

**Obec Malá Losenice**  
**Zastupitelstvo obce Malá Losenice**

**Obecně závazná vyhláška obce Malá Losenice**  
**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Malá Losenice se na svém zasedání dne 19. 4. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

(1) Obec Malá Losenice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- |                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| a) vybrané zemědělské pozemky         | koeficient ... 1, |
| b) trvalé travní porosty              | koeficient ... 1, |
| c) lesní pozemky                      | koeficient ... 1, |
| d) zemědělské zpevněné plochy pozemku | koeficient ... 1, |
| e) ostatní zpevněné plochy pozemku    | koeficient ... 1, |
| f) stavební pozemky                   | koeficient ... 1, |
| g) nevyužitelné ostatní plochy        | koeficient ... 1, |
| h) jiné plochy                        | koeficient ... 1, |
| i) vybrané ostatní plochy             | koeficient ... 1, |
| j) zastavěné plochy a nádvoří         | koeficient ... 1. |

(2) Obec Malá Losenice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| a) obytné budovy    | koeficient ... 1, |
| b) rekreační budovy | koeficient ... 1, |
| c) garáže           | koeficient ... 1, |

- |   |                   |
|---|-------------------|
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství                     | koeficient ... 1, |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient ... 1, |
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání  | koeficient ... 1, |
| g) ostatní zdanitelné stavby  | koeficient ... 1, |
| h) ostatní zdanitelné jednotky  | koeficient ... 1. |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Malá Losenice.<sup>1</sup>

## Čl. 2

### Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Malá Losenice č. 1/2023, Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 3. 3. 2024.

## Čl. 3

### Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....  
Jaromír Jonák v.r.

starosta

.....  
Michala Sobotková v.r.

místostarostka

---

<sup>1</sup> § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

